

## PROJEKTE | ÖFFENTLICHE UND SOZIALE EINRICHTUNGEN



Kinderzentrum Friedrichstadt | Dresden

### **Beschreibung:**

Neubau Friedrichstraße 32 und Institutsgebäude als Stahlbetonkonstruktionen mit Flachdecken und Parkgelegenheiten unter dem Institutsgebäude.  
Haustechnikanlagen auf dem Dach.  
Höchste Anforderungen an Strahlenschutz und magnetische Isolation.

### **Friedrichstraße 38:**

Sanierung der historischen Vorderhäuser Friedrichstraße 38/40 sowie der Hinterhofbebauung (altes Ziegel/Sandsteinmauerwerk ohne WDVS).  
Neubau eines Behandlungstraktes (Mauerwerk mit WDVS, Stahlbetondecken).  
Neubau eines Hallenbades (Therapiebad);  
Grundfläche ca. 16 m x 16 m.

### **Kinderzentrum Friedrichstadt | Dresden**

Friedrichstraße 38, Friedrichstraße 32 und Institutsgebäude

#### **Bauherr:**

Grundstücksgemeinschaft  
Kinderzentrum Dresden-Friedrichstadt GbR | Dresden

#### **Architekten:**

Architekturbüro Höbelbarth  
| Radebeul

#### **Leistung:**

Leistungen der Bauphysik:

§ 78 + 81 HOAI,  
Entwurfserarbeitung  
Schallschutzkonzeptes,  
Erstellung prüffähiger  
Schallschutznachweise.  
Zusätzlich Friedrichstraße 38:  
Erstellung prüffähiger  
Wärmeschutznachweise,  
Feuchteschutznachweise  
für das Hallenbad